

## **Memoria de Calidades**

### **CARACTERISTICAS DE LAS VIVIENDAS**

- \* ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO
- \* FACHADAS DE LADRILLO CARAVISTA Y MONOCAPA
- \* EN PATIO DE ENTRADA Y ESCALERAS, GRANITO
  - PROYECTADO EN CERRAMIENTOS EXTERIORES
- \* CUBIERTA DE TEJA CERAMICA DE 1ª
- \* VIDRIOS DE CAMARA TIPO CLIMALIT O SIMILAR
- \* CALEFACCIÓN DE GAS CIUDAD INDIVIDUAL
- \* TELECOMUNICACIONES:
  - VIDEOPORTERO DESDE PUERTA EXTERIOR
  - CONEXIONES PARA TV Y TELEFONO
- \* PAVIMENTOS:
  - BODEGA Y PLANTA BAJA SERA DE GRES DE 1ª CALIDAD
  - PLANTA PRIMERA Y BAJOCUBIERTA SERA TARIMA FLOTANTE
- \* ALICATADOS EN COCINA, ASEOS Y BAÑOS CON AZULEJO Y CENEFA
- \* CARPINTERIA:
  - EXTERIOR: ALUMINIO LACADO EN COLOR
  - PERSIANAS EN ALUMINIO LACADO EN COLOR
  - INTERIOR, MADERO CON TERMINACIÓN EN ROBLE O EN HAYA, ACADADO EN RELIEVE DE DOS CUADROS.
  - PUERTA DE ENTRADA A VIVIENDA DE SEGURIDAD.
- \* SANITARIOS:
  - BAÑOS MARCA ROCA MODELO DAMA COLOR BLANCO
  - GRIFERIA MONOMANDO MARCA ROCA O SIMILAR
  - BAÑERA HIERRO FUNDIDO
- \* ELECTRICIDAD MECANISMOS SERIE SIMON 27 O SIMILAR
- \* PINTURA PLASTICO LISO EN TECHOS Y PAREDES
- \* COCINA CON AMUEBLAMIENTO COMPLETO, CAMPANA EXTRATORA, FREGADERO, HORNO, VITROCERAMICA Y ENCIMERA DE GRANITO